

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 09.04.2024

Hort der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 15, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Grosch, Hr. Prautzsch, Hr. Köckeritz

Entschuldigt: Hr. Trantau

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.03.2024

TOP 3: Arbeitsstand Ausführungsplanung zum Spielplatz Göbschelwitz

**TOP 4: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-09084 Bau- und Finanzierungsbeschluss
Radverkehrsanlage Alte Seehausener Straße**

TOP 5: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-08911 Radverkehrsentwicklungsplan 2030+

**TOP 6: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-09238 Fortsetzung des Rahmenplanes zur
Umsetzung der Mobilitätsgarantie 2030 für Leipzig**

TOP 7: Auswertung Frühjahrsputz

TOP 8: Brauchtumsmittel (BV Hohenheida / KGV Seehausen)

TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 10: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Versammlungsleiter begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

Änderung: Tausch der Beschlussvorlage VII-DS-09238 Rahmenplan (Top 6) mit Beschlussvorlage VII-DS-08911 Radverkehrsentwicklungsplan (Top 5)

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.03.2024

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 05.03.2024 wurde bestätigt.

Zu TOP 3: Arbeitsstand Ausführungsplanung zum Spielplatz Göbschelwitz

Hr. Zech, Sachgebiet Projektentwicklung / Frau Scheffel, Landschaftsarchitektin informierten ausführlich über den derzeitigen Stand der Planung des Spielplatzes Göbschelwitz. Dieser ist derzeit in der Ausführungsplanung.

2024 Ausschreibung, Baubeginn soll im Herbst/Winter 2024 sein.

Da der Spielplatz an Feldern grenzt, wird dieser ländlich eingepasst.

Vorgesehene Ausstattung:

Rundbank mit Granitpflaster um die bereits stehende Eiche als zentrale Stelle/
Sand-Spielbereich / Schaukel aus dem Altbestand / Ballfangzaun zum Bolzplatz/
Papierkorb (an der Zufahrt vom Feldweg aus).

Am Rand des Sandspielbereiches werden Findlinge als zusätzliche Sitzgelegenheit eingeordnet. Es wird geprüft, ob die Einordnung von bearbeiteten Baumstämmen als

Sitzgelegenheit an der Gehölzkante im Bereich der Altpappeln als wurzelschonende Lösung möglich ist.

Es ist perspektivisch geplant, die Flächen Flst 80 und 134 östlich angrenzend an die Straße zur Loberaue zu erwerben, um den öffentlichen Bereich für Freizeitsport und Kinderspiel zu ergänzen. Die Schaffung einer effizienteren Zugangssituation zum Sport -und Spielbereich ist dann auch zu untersuchen. Die benachbarte Straße zur Loberaue besitzt aktuell noch einen privaten Charakter. Die Grundstücksübertragung deren Fläche von der Eigentümergemeinschaft an die Stadt Leipzig war nicht möglich und somit auch nicht die geplante öffentliche Widmung. Problematisch ist in der aktuellen Verkehrsraumgestaltung und Rechtssituation die Positionierung der Parkflächen.

Bepflanzung: Drei verschiedene Baumarten mit der Unterpflanzung von blühenden und nicht blühenden Strauchpflanzen.

Bänke in den Ortsteilen:

Gottscheina: Sitzraufe mit Papierkorb am Teich – ohne Bepflasterung

Hohenheida: Bolzplatz – Zwei Bänke mit Unterpflasterung

Kindergartenteich – Eine Bank in der Nähe der Birke an der Hauptstraße mit wassergebundener Decke

Göbschelwitz Langer Teich: Eine Bank an der neugestalteten Trafostation

Seehausen: Eine Bank am Teich – Nische hinter der Trafostation mit wassergebundener Decke

Zu TOP 4: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-09084 Bau- und Finanzierungsbeschluss Radverkehrsanlage Alte Seehausener Straße

Frau Lieder, VTA informierte über den Sachstand

Die Gesamtkosten betragen 986.000 €. Der Fördermittelantrag 450.000 € wurde übergeben.

Im Vorfeld werden zwei Bäume gefällt und Büsche gerodet. Beginn ist der 28.10.2024. 18 Bäume werden neu gepflanzt.

Baubeginn ist März 2025 bis Juni 2025. Bei der Verschwenkung der Straße ist eine Vollsperrung notwendig.

Der OR fordert, folgende Problematik (wie bereits im Dezember 2022 angesprochen!) dem Amt zur Prüfung vorzulegen.

- **Errichtung einer Querungshilfe bzw. besser**
- **Verlängerung des Radweges bis zur alten Plaußiger Straße (über den Bienenweg sichere Verbindung zum Ort und weiter nach Gottscheina)**

In dem jetzigen Fall müssen die Fußgänger und Fahrradfahrer kurz vor den gefährlichen Kurven auf die Straße. Im Gespräch wurde durch den Ortschaftsrat darauf hingewiesen, dass eine lückenlose Anbindung an den Plaußiger Weg gewollt ist. Besonders da es hier um den schwer einsehbaren, engen und kurzen Bereich (S-Kurve) von der Straße "An der Hauptstraße" zum geradeverlaufenden Bereich der "Alten Seehausener Straße" geht.

Dies sollte eigentlich mit der Planung vermieden werden!

Zu Top 5: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-09238 Fortsetzung des Rahmenplanes zur Umsetzung der Mobilitätsgarantie 2030 für Leipzig

Geplante Maßnahmen für das Jahr 2025/2026 Anlage 1 und 2

Nördliche Rietzsche: Abschnittsweise Offenlegung und Sanierung der Wölbleitung (Bau) und Offenlegung des Oberlaufes (ehemaliger Seehausener Mühlgraben) (Planung)

Radverkehrsanlage Göbschelwitz Hohenheida (23 abgeschlossen)

Verkehrskonzeption wegweisende Beschilderung Neue Messe (Realisierung)

Fuß- und Radweg Gottscheina- Merkwitz (Planung)

Merkwitzer Straße zwischen Gottscheina und Ortsgrenze (Bau)

Radweg Alte Seehausener Straße (für 24 Bau geplant)

Radweg nach Krostitz (Planung)

Haltepunkte:

Bushaltestelle BMW Allee (barrierefreier Ausbau)

Verkehrsorganisation:

Seehausener Allee – Alte Dübener Landstraße (Klärung konfliktreiches Abbiegen)

Kreuzung S9 – Göbschelwitzer Straße (Bedarfsampel Fußgänger)

Deckenerneuerung:

Alte Seehausener Straße

Ampelanlagen Rekonstruktion:

Seehausener Allee – Alte Dübener Landstraße

Seehausener Allee – Handelsstraße

Seehausener Allee – Kongressparkplatz

(Unterstrichene Zeilen als Änderung zur Vorlage)

Zu TOP 6: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-08911 Radverkehrsentwicklungsplan 2030+

161 Am Ring Prio 3 - Alt-West

Breitenmaßnahmen: 174 BMW-Allee Prio 3 - Nordost, 202 Seehausener Straße Prio 3 – Alt West (Thekla-Seehausen), 203 Seehausener Allee Prio 3 - Nord, 204 Feldweg 9401, 205 Bergweg, 206 Seehausener Allee Prio 3 – Süd-West (Messe-Seehausen), 208 Messeallee, 209 Handelsring, 210 Graf-Zeppelin-Ring, 211 Maximilianallee, 277 Hohenheidaer Straße, 308 Dübener Landstraße, 345 An der Hauptstraße, 349 Seehausener Straße, 374 Alte Seehausener Straße

Oberflächensanierung: Göbschelwitzer Straße

Vorlage ist so nicht beschlussfähig, da mit vielen Fehlern behaftet. So fiel z.B. auf, dass Straßen von Seehausen den Ortsteilen Nord, Nordost, Alt-West und Süd-West zugeordnet wurden und zwei Maßnahmen schon realisiert wurden als nicht mehr in einen Plan 2030+ gehören.

Zur Kenntnis genommen

Zu TOP 7: Auswertung Frühjahrsputz

Der Ortschaftsrat Seehausen bedankt sich bei all denen, die der Witterung zum Trotz am Frühjahrsputz teilgenommen und zur Verschönerung unserer Ortsteile beigetragen haben.

Zu TOP 8: Brauchtumsmittel (BV Hohenheida / KGV Seehausen)

- 1. Antrag Geschichte hautnah erleben (BV Hohenheida) 2.700,00 €
Abstimmung: 5 Dafür Stimmen**
- 2. Sommer- und Kinderfest KGV Seehausen 500,00 €
Abstimmung: 5 Dafür Stimmen**

Die Anfragen zu einem **Schaukasten/ Infotafel für den Teich Seehausen** sind leider nur über das jeweilige Amt möglich. Hier sieht der OR zwei Probleme:

Gleichbehandlung der Ortsteile und die Höhe der Kosten (ca. 1.500 €)

Die Anfrage zur **Übernahme allgemeiner Kosten von Vereinen (hier Raummiete)**

wurde in Bezug auf die beschlossene Richtlinie des OR abgelehnt und zur Antragstellung an das BfR verwiesen (Antragstellung bis September).

(Eine Beschlussfassung erfolgte nicht! Der OV informierte die Einreicher!)

Zu TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

14.05.2024, 16.00 Uhr Kaffeeklatsch Senioren, Alte Schule Göbschelwitz

25.04.2024 Geschichte Hautnah erleben 18.00 Uhr, Alte Schule Göbschelwitz

Info im Gemeindeboten zu Wahlverschlügen möglich (Vorgaben lt. Gemeindeboten 4-24 beachten!)

Befragung: Gemeinwohlstudie der Handelshochschule Leipzig Flughafen

Gespräch mit Frau Winter-Haupt: Die Gründung eines Bürgervereines in Seehausen ist auf einem guten Weg!

Sperrung Kletterturm Spielplatz Hohenheida vor Ostern – Reparatur erfolgte am 09.04.2024

Streuobstwiese Schweinemast Göbschelwitz – Vermietung?

Dabei wurde von zwei Ortschaftsräten geäußert, dass

a) der Mutterboden sehr dünn aufgetragen wurde und man befürchtet, dass dies für das Anwachsen der Bäume nicht ausreichend ist.

b) beim Aushub der Pflanzlöcher teilweise Bauschutt mit zu Tage gefördert wurde.

Wurde bei der Rekultivierung des Öfteren kontrolliert?

Leider müssen wir immer öfter feststellen, dass auch bei Vergaben die Verwaltung die Ausführung nicht oder nicht ausreichend kontrolliert und dadurch Nacharbeiten und Mehrkosten durch die Stadt aufgebracht werden müssen.

Spendenaufruf Fluglärm erscheint im nächsten Gemeindeboten

Hauswurfsendung zur Frage Deponie Seehausen durch Frau und Herrn Wiesner

Thematik Spielzeugkisten (Kosten 2800 € und Patenschaft notwendig - Traurig aber wahr!)

Ortschaftsbefragung/strategie – Informationen am 07.05.2024 von Herrn Rammelt, BfR – dazu sollte sich jeder Gedanken machen was sich in den kommenden Jahren ändern soll.

Zu TOP 10: Anfragen

Die Firma Bonava übernahm einen Teil des ehemaligen Geländes des städtischen Gutes Seehausen.

Vor diesem Gut verlief eine durchgehende Hecke mit einer Wuchshöhe von fast 2 m. Nach Fertigstellung der Reihenhäuser wurden diese an Privatpersonen verkauft. Nun wurde uns mitgeteilt, dass ein Teil dieser Hecke gefällt und dafür Wandelemente aufgestellt wurden.

Wir können uns nicht vorstellen, dass dies so einfach erfolgen kann, da es das gesamte Ensemble die Ansicht zerstört.

Wir bitten um Prüfung und wenn nicht genehmigt, um Einleitung geeigneter Maßnahmen, damit der alte Zustand wieder hergestellt wird.

(Verstoß gegen die Baumschutzsatzung § 3 Abs. 1c) Großsträucher mit mehr als 4,0 m Höhe sowie alle Hecken über 1,0 m Höhe;)

Piktogramme Göbschelwitz

Es ist fast ein halbes Jahr vergangen. Aus diesem Grund die Nachfrage, was daraus geworden ist! Gibt es schon ein Ergebnis des Anhörungsverfahrens?

Seehausen Spielplatz Alte Mühle – Anfrage an Hr. Dittmar

Ist hier eine Aufwertung des kleinen Spielplatzes möglich?

Teiche

In der Ortschaftsratssitzung am 09.04.2024 wurde wieder einmal das Thema Teiche angesprochen.

Ist 2024 noch eine Wintermahd an den Teichen in Hohenheida noch geplant? Laut E-Mail von Zabojnik (17.01.2024) soll diese noch folgen. Diese beinhaltet auch den Kirchteich.

Der Stand des Kindergartenteiches ist immer noch sehr hoch. Kann man hier noch einmal etwas zugeben, damit der Rührer weiterhin Wasser an den Kirchteich abgibt. Leider ist die Sanierung des Kirchteiches mächtig in die Hose gegangen und wahrscheinlich auch aufgrund der langanhaltenden Trockenheit nicht mehr regressfähig. Wir mussten ja feststellen, dass das Wasser nur ein paar Wochen im Teich verblieb, der Rührer Teich aber sein Wasser gehalten hat und immer noch gut gefüllt ist. Hier steht die Frage der erneuten Sanierung. Ich denke, dass wir da keine weitere Beobachtung nötig haben.

Der Sperlingsteich hat auch wieder etwas zugelegt. Leider aber nicht ausreichend.

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 07.05.2024 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkte:

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat